

**FERSERVIZI S.p.A.**

**OGGETTO: PUBBLICAZIONE ESITO DI GARA**

**1. Stazione appaltante:** FERSERVIZI S.p.A. – Area Acquisti di Gruppo –Via Tripolitania n. 30 - 00199 Roma, tel. 0644109 – (492) - (490) – (508) - fax 0644109031 – P. IVA 04207001001.

**2. Procedura di aggiudicazione:** Gara a Procedura Aperta n. 6/10 ai sensi dell'art. 238 del D. Lgs. n. 163/06 e del proprio Regolamento sull'attività negoziale.

**3. Data di aggiudicazione dell'appalto:** 27 aprile 2010.

**4. Importo dell'appalto e criterio di aggiudicazione:** €. 740.023,18, OG1 €. 428.697,91 e OG11 €. 291.325,27, di cui €. 20.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - massimo ribasso unico percentuale sui corrispettivi a base di gara ex art. 82 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

**5. Partecipanti:** (73). 1. Holding LMC S.r.l.; 2. Saem Appalti S.r.l.; 3. Impresa Mizar Appalti S.r.l.; 4. Impresa Edile Geom. Giovanni Morrone; 5. Tekna S.r.l.; 6. A.T.I. Edil Ventre Costruzioni S.r.l./Gi.Va.T. S.r.l.; 7. Edil C.M. S.r.l.; 8. Solartec S.r.l.; 9. Co.Fa.M. S.r.l.; 10. A.T.I. Edilsystem S.r.l./Sitelsud di Murone Antonio-Siesto Antonio & C. S.a.s.; 11. La Titano Edilizia S.r.l.; 12. Air Control S.r.l.; 13. Co.Man.Edil S.r.l.; 14. Effe Group S.r.l.; 15. F.lli Carosi & C. S.r.l.; 16. A.T.I. Marino & Figli S.r.l./Ma.Ba S.r.l.; 17. Multiservice 2000 S.r.l.; 18. G.A. Impianti Tecnologici S.r.l.; 19. Impresa Carletti S.r.l.; 20. Del Pezzo S.r.l.; 21. A.T.I. Eredi Luzi Mario di Luzi Piero & C. S.n.c./CAM Impianti S.r.l.;

~~Viale del Campo Boario, 19 - 00154 Roma (RM)~~

**Via Tripolitania, 30 - 00199 ROMA**

Ferservizi S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato  
Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento  
di Ferrovie dello Stato S.p.A.

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma  
Sede amministrativa e secondaria: ~~Viale del Campo Boario, 19 - 00154 Roma~~  
Capitale Sociale: E. 43.043.000,00  
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma  
Cod. Fisc. e P.Iva 04207001001 - R.I.A. 741956

22. A.T.I. Finchamp Costruzioni S.r.l./Biemme Impianti S.a.s. di Bruno Menniti e C.; 23. T.S.G. Costruzioni S.r.l.; 24. A.T.I. Edil Moter S.r.l./Tecnologie Costruttive Edili S.r.l.; 25. M.G.M. S.p.A.; 26. Ma.Gi.R. S.r.l.; 27. S.E.R.A.M. S.r.l.; 28. Callori Costruzioni S.r.l.; 29. A.T.I. Gold Costruzioni S.r.l./Esse Climat S.r.l.; 30. Europlant S.r.l.; 31. Sari S.r.l.; 32. Acmm S.r.l.; 33. Del Gap Costruzioni S.r.l.; 34. M.A.C.E. Manutenzioni Appalti Costruzioni Edili S.r.l.; 35. A.T.I. Railway Enterprise S.r.l./Sice Appalti S.r.l.; 36. S.A.C.I. Appalti Costruzioni Industriali S.r.l.; 37. A.T.I. S.E.A.P. Società Edile Appalti Pubblici S.r.l./Tecno Impianti S.r.l.; 38. Technology & Global Service S.r.l.; 39. Co.Imp. S.r.l. Unipersonale; 40. Costruzioni Generali Zoldan S.r.l.; 41. A.T.I. Delta Costruzioni S.r.l./Biagioli S.r.l.; 42. Pro.Co.M. Service S.r.l.; 43. A.T.I. S.I.M.E.A. Italiana Appalti S.r.l./Zappa Benedetto S.r.l.; 44. Apl S.r.l.; 45. Pennacchi Ferruccio; 46. C.S. Impianti s.n.c. di Sturniolo Carlo & C.; 47. Ga.Mi. Impianti S.r.l. Unipersonale; 48. S.A.R.E.P. S.r.l.; 49. Se.Gi. S.p.A.; 50. I.Co.R. 80 Impresa Costruzioni Restauri S.r.l.; 51. A.T.I. Consorzio Stabile Co.Im./Ecopolis S.r.l./P-Tech S.r.l.; 52. Edilcop S.r.l.; 53. De Angelis Ediltecnica s.a.s. di De Angelis Carlo Alberto; 54. A.T.I. Cava Precicchia S.r.l./Smat S.r.l.; 55. Metrocubo Costruzioni S.r.l.; 56. G.I.S.T. Consorzio Stabile; 57. A.R.I.E.M. S.r.l.; 58. Ediltecnovia S.r.l.; 59. Restaura S.r.l.; 60. A.G.M. Elettrotecnica S.r.l.; 61. A.T.I. Emerge S.p.A./Costruzioni e Ristrutturazioni S.a.s. di Riviello Antonio & C./Rosiglioni Impianti S.r.l.; 62. Quinto Zaccaria; 63. Cosman S.r.l.; 64. A.T.I. Do.Ma.Co. S.r.l./Molinari S.r.l.; 65. Coedilp S.r.l.; 66. I.Be.Co. Costruzioni S.p.A.; 67. Elettrostaff S.r.l.; 68.

G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l.; 69. Domenico Paglia Costruzioni S.a.s.; 70. A.R.Cos. S.r.l. Azienda Romana Costruzioni; 71. Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci S.r.l.; 72. Edil Fema S.r.l.; 73. Impresa Chiarelli S.r.l.

**Imprese escluse:** (13). 6. A.T.I. Edil Ventre Costruzioni S.r.l./Gi.Va.T. S.r.l.; 12. Air Control S.r.l.; 16. A.T.I. Marino & Figli S.r.l./Ma.Ba S.r.l.; 24. A.T.I. Edil Moter S.r.l./Tecnologie Costruttive Edili S.r.l.; 28. Callori Costruzioni S.r.l.; 33. Del Gap Costruzioni S.r.l.; 34. M.A.C.E. Manutenzioni Appalti Costruzioni Edili S.r.l.; 45. Pennacchi Ferruccio; 54. A.T.I. Cava Precicchia S.r.l./Smat S.r.l.; 59. Restaura S.r.l.; 61. A.T.I. Emerge S.p.A./Costruzioni e Ristrutturazioni S.a.s. di Riviello Antonio & C./Rosiglioni Impianti S.r.l.; 62. Quinto Zaccaria; 73. Impresa Chiarelli S.r.l.

**6. Aggiudicatario:** 51. A.T.I. Consorzio Stabile Co.Im./Ecopolis S.r.l./P-Tech S.r.l.

**7. Natura ed entità dell'appalto:** esecuzione di interventi di messa a norma e adeguamento dell'edificio di Villa Patrizi in Roma – ristrutturazione dei servizi igienici (n. 18 gruppi bagno).

**8. Importo lavori e ribasso di aggiudicazione:** €. 417.452,80, di cui €. 20.000,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - Ribasso 44,80%.

**9. Durata:** il termine per l'ultimazione di tutti i lavori e le prestazioni oggetto del contratto è di 45 (quarantacinque) giorni naturali consecutivi per ciascun blocco bagno, decorrenti dalla data indicata nel verbale di consegna.

*10. Ribassi presi in considerazione:* 1. Holding LMC S.r.l. 25,735%; 2. Saem Appalti S.r.l. 27,653%; 3. Impresa Mizar Appalti S.r.l. 38,763%; 4. Impresa Edile Geom. Giovanni Morrone 27,80%; 5. Tekna S.r.l. 29,327%; 7. Edil C.M. S.r.l. 21,315%; 8. Solartec S.r.l. 33,26%; 9. Co.Fa.M. S.r.l. 37,88%; 10. A.T.I. Edilsystem S.r.l./Sitelsud di Murone Antonio-Siesto Antonio & C. S.a.s. 34,98%; 11. La Titano Edilizia S.r.l. 15,333%; 13. Co.Man.Edil S.r.l. 29,690%; 14. Effe Group S.r.l. 40,123%; 15. F.lli Carosi & C. S.r.l. 22,33%; 17. Multiservice 2000 S.r.l. 27,658%; 18. G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. 28,857%; 19. Impresa Carletti S.r.l. 33,232%; 20. Del Pezzo S.r.l. 28,762%; 21. A.T.I. Eredi Luzi Mario di Luzi Piero & C. S.n.c./CAM Impianti S.r.l. 25,32%; 22. A.T.I. Finchamp Costruzioni S.r.l./Biemme Impianti S.a.s. di Bruno Menniti e C. 37,330%; 23. T.S.G. Costruzioni S.r.l. 36,18%; 25. M.G.M. S.p.A. 26,67%; 26. Ma.Gi.R. S.r.l. 36,865%; 27. S.F.R.A.M. S.r.l. 39,85%; 29. A.T.I. Gold Costruzioni S.r.l./Esse Climat S.r.l. 22,221%; 30. Europlant S.r.l. 37,501%; 31. Sari S.r.l. 34,615%; 32. Acun S.r.l. 38,62%; 35. A.T.I. Railway Enterprise S.r.l./Sice Appalti S.r.l. 29,17%; 36. S.A.C.I. Appalti Costruzioni Industriali S.r.l. 37,037%; 37. A.T.I. S.E.A.P. Società Edile Appalti Pubblici S.r.l./Tecno Impianti S.r.l. 35,28%; 38. Technology & Global Service S.r.l. 28,491%; 39. Co.Imp. S.r.l. Unipersonale 30,001%; 40. Costruzioni Generali Zoldan S.r.l. 28,60%; 41. A.T.I. Delta Costruzioni S.r.l./Biagioli S.r.l. 34,77%; 42. Pro.Co.M. Service S.r.l. 43,99%; 43. A.T.I. S.I.M.E.A. Italiana Appalti S.r.l./Zappa Benedetto S.r.l. 36,865%; 44. Apl S.r.l. 35,879%; 46. C.S. Impianti s.n.c. di Sturniolo Carlo & C. 28,333%; 47. Ga.Mi. Impianti S.r.l. Unipersonale 40,75%;

48. S.A.R.E.P. S.r.l. 38,714%; 49. Se.Gi. S.p.A. 28,07%; 50. I.Co.R. 80 Impresa Costruzioni Restauri S.r.l. 35,825%; 51. A.T.I. Consorzio Stabile Co.Im./Ecopolis S.r.l./P-Tech S.r.l. 44,80%; 52. Edilcop S.r.l. 31,756%; 53. De Angelis Ediltecnica s.a.s. di De Angelis Carlo Alberto 22,230%; 55. Metrocubo Costruzioni S.r.l. 34,7616%; 56. G.I.S.T. Consorzio Stabile 38,233%; 57. A.R.I.E.M. S.r.l. 37,99%; 58. Ediltecnovia S.r.l. 31,223%; 60. A.G.M. Elettrotecnica S.r.l. 21,95%; 63. Cosman S.r.l. 38,389%; 64. A.T.I. Do.Ma.Co. S.r.l./Molinari S.r.l. 35,797%; 65. Coedilp S.r.l. 35,256%; 66. I.Be.Co. Costruzioni S.p.A. 37%; 67. Elettrostaff S.r.l. 32,871%; 68. G.E.A. Guidi Edili Appalti S.r.l. 33,016%; 69. Domenico Paglia Costruzioni S.a.s. 28,340%; 70. A.R.Cos. S.r.l. Azienda Romana Costruzioni 23,996%; 71. Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci S.r.l. 21,13%; 72. Edil Fema S.r.l. 36,361%.

**11. Subappalto:** in conformità alla normativa vigente e secondo le modalità del disciplinare di gara e dell'offerta presentata dall'impresa aggiudicataria.

**12. Responsabile del procedimento per la progettazione:** Ing. Nicola Addesa.

**13. Responsabile del procedimento per l'affidamento:** Ing. Vito Gurrieri.

**14. Responsabile del procedimento per l'esecuzione:** Ing. Nicola Addesa.

Il presente Avviso è pubblicato sia sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che sul sito [www.ferservizi.it](http://www.ferservizi.it).

Roma,

Il Responsabile del procedimento

Vito Gurrieri

